

89

338

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

04-01-2018

poštom — neposredno
u primj. — prilog
pristojba

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-1135/2012

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

DESTILERIJA d.o.o. u stečaju

iz Zlatar Bistrice, Kolodvorska 4a, OIB: 02267491884 MBS: 080562737

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.10.2017. DO 26.12.2017.

a) Nekretnine

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to: zk.ul.br. 16815 Grad Zagreb, u naravi stambeni objekt u Zagrebu, Bleiweisova br. 27/29 i dvorište površine 516 m², kč.br. 5231/22: podul. 41., 42. i 43.

Imovina je opterećena razlučnim pravom prvog reda upisanog za korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. (tražbina razlučnog vjerovnika osigurana razlučnim pravom je veća od vrijednosti nekretnina) i razlučnim pravom drugog reda upisanim za korist REPUBLIKE HRVATSKE. Pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu se vodi ovršni postupak Ovr-664/15 (prethodni broj Ovr-3445/10) ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Na nekretninama su upisane četiri zabilježbe spora i to:

- 1) Z-59097/13 Tužba Destilerije d.o.o. radi brisanja založnog prava upisanog u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
- 2) Z-22655/12 Tužba Destilerije d.o.o. radi izdavanja prisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava upisanog u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.
- 3) Z-9466/10 Tužba Novabela 1995 d.o.o. kojom se traži raskid ugovora kojim je Destilerija d.o.o. stekla nekretnine koje čine stečajnu masu.
- 4) Z-4687/10 Tužba Novabela 1995 d.o.o. kojom se traži raskid ugovora kojim je Destilerija d.o.o. stekla nekretnine koje čine stečajnu masu.

Žalbu na rješenje o oglašavanju Općinskog suda u Novom Zagrebu nenadležnim (Ovr-664/15) se vodi pod brojem Gžovr-272/2016. Isti je ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu, te je nastavljen.

b) Sporovi

Odluku o sporovima je nužno donijeti, jer bi eventualni uspjeh u sporovima praktički bio jedina mogućnost namirenja vjerovnika, dok se razlučni vjerovnik može namiriti unovčenjem imovine opterećene razlučnim pravom.

Vjerovnici su se imali prilike upoznati s problematikom sporova, a istodobno s ovim izvješćem je predan i prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) Prihodi i rashodi

Prihodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	82,50 kuna
Rashodi od dana otvaranja stečajnog postupka:	1.200,00 kuna
Stanje računa na dan 26.12.2017. godine	-1.117,50 kuna

Račun je u blokadi radi neplaćene sudske pristojbe.

b) Nekretnine

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu je održana javna dražba u predmetu Ovr-240/16 a nekretnine koje čine stečajnu masu su unovčene.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 26.12.2017. do 26.03.2018. godine.

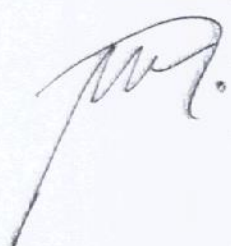
- 1) Provođit će se Stečajnim zakonom propisane radnje u ovršnom postupku Ovr-240/16.
- 2) Predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika radi zauzimanja stava u svim aktivnim postupcima.
- 3) Predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika radi odluke o prijedlogu više vjerovnika radi izrade stečajnog plana.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 26.12.2017. godine

Ante Dragičević



DESTILERIJA d.o.o.
u stečaju
Zlatar-Bistrica